STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 30469
13 juni 2016

Bestemmingsplan “Veilingterrein oost, Noord-Scharwoude” gewijzigd vastgesteld

gemeente Langedijk

Burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in de vergadering van 31 mei 2016 het bestemmingsplan “**Veilingterrein oost, Noord-Scharwoude**” gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plangebied wordt globaal begrensd door de Veilingweg, Oostelijke Randweg, Juliana van Stolbergstraat en de loswal die het voormalige bedrijventerrein doorsneed.
Het bestemmingsplan maakt de ontwikkelingen in het kader van de plannen voor het oostelijke deel van het project Veilingterrein Noord-Scharwoude juridisch-planologisch mogelijk. Deels is het bestemmingsplan bevestigend voor de bestaande bebouwing, en deels ontwikkelingsgericht als het gaat om de nieuwbouw van voorzieningen, grondgebonden woningen/ appartementen met een maximum van 100 woningen.

Het ontwerp van het bestemmingsplan is gepubliceerd op 1 december 2015 en heeft met ingang van 2 december 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt. Deze zijn bij vaststelling deels gegrond, deels ongegrond verklaard.

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf dinsdag 14 juni 2016 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage tijdens de openingsuren van het gemeentehuis, Vroedschap 1 te Zuid-Scharwoude. Tevens ligt het bestemmingsplan ter inzage in:

- de openbare bibliotheek Langedijk, Bosgroet 4 te Zuid-Scharwoude;
- Dorpshuis De Geist, Vinkenlaan 7 te Sint Pancras.
- Het Behouden Huis, Dorpsstraat 850 te Oudkarspel.

Ook is het bestemmingsplan vanaf genoemde datum te raadplegen via internet op www.ruimtelijkeplannen.nl (planID: NL.IMRO.0416.BPVTO2014-va01).

Gedurende de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt kan tegen het plan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s Gravenhage.

Een beroep kan worden ingediend door:

- Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad;
- Een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijzen kenbaar te maken;
- Een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Op genoemd besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In het beroepschrift moet vermeld worden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarom tegelijkertijd met het indienen van beroep aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) te treffen. U moet hierbij aangeven welk spoedeisend belang is gelegen in de schorsing van het besluit. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) treed het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of indienen

van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.

Langedijk, 13 juni 201 6

Burgemeester en wethouders van Langedijk